敬请各位竞买人注意：

请仔细阅读本竞买人须知，并对自己在拍卖中的行为负责。凡登记参加竞拍的竞买人，均视为认可本次拍卖会的竞买须知，必须严格按照本须知履行各项义务，否则将负相应法律责任。

**竞  买   须  知**

      一、本竞买须知仅对2022年10月28日上午10时至10时30分止（延时除外）的拍卖会有效。

      二、拍卖会主要内容

（一）拍卖标的：安徽长信安昌健康医疗大数据科技有限公司破产处置设备一批（破产财产）。标的主要有汉威口罩机生产设备、打片机等，详见《拍卖清单》，具体状况以现状为准。拍卖时按整体打包方式进行竞价。

**标的现场另有部分非卖资产，不在本次拍卖范围内。本次拍卖时仅按《拍卖清单》中记载的对应资产进行。**

（1）、竞买人竞买成功，自动成为买受人，竞买保证金自动转为部分成交价款及拍卖佣金（具体金额向拍卖人咨询）。买受人须在拍卖会结束后3个工作日内到拍卖人处现场签署《拍卖成交确认书》等文件，如买受人逾期或拒签《拍卖成交确认书》均视为违约，其保证金将不予退还，用于冲抵拍卖佣金及其他费用。

（2）、买受人须在成交后5日内向委托人指定账户缴纳成交余款、履约保证金50万元、拍卖佣金（向拍卖人缴纳），详细请咨询拍卖人。买受人悔拍或逾期未支付拍卖款或未办理交接手续，委托人报请法院可以裁定重新拍卖，交纳的保证金不予退还，依次用于支付拍卖产生的费用损失、弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价、冲抵本案被执行人的债务以及与拍卖财产相关的被执行人的债务，并且双方所涉及的诉讼费、律师费等均由违约买受人承担。重新拍卖时，原买受人不得参加竞买。

（3）、买受人按规定付清全部拍卖成交款和拍卖费用后，根据《拍卖清单》与委托人办理标的移交（拍卖人协助），请竞买人在参拍前自行向委托人了解确认移交时间及其法定程序。**如在办理移交时，根据《拍卖清单》记载的对应拍卖资产，发现标的有缺失情况的，委托人将按评估价格和对应的成交价格综合计算后，向买受人退还缺失标的部分的价款。**

（4）、标的移交后由买受人自行组织施工和看护，若出现标的数量短缺、遗失、财产及人身安全、环保等问题均由买受人自行承担，委托人及拍卖人不承担责任。

（5）、买受人对标的拆除、运输离厂时限为移交后20日内。如买受人未在规定的时间内拆除、运输完毕的将视为违约，委托人将按5000元/天的额度给予处罚，在履约保证金中扣减；逾期20日未能运输完毕的，委托人有权没收全部履约保证金和全部成交价款，终止买受人拆除及运输工作，对剩余标的另行处置，相关损失由买受人承担，委托人不承担赔偿责任。同时委托人仍然保留对违约买受人的追诉权。

（6）、标的以现状进行拍卖，仅为设备本体，不含连接电缆、电柜、管道等配套设施。买受人不得以标的残缺、老化、破损等理由反悔或要求赔偿。委托人及拍卖人对设备残损或缺件、质量问题、可使用状态、保质期等存在瑕疵不做任何承诺或保证，由买受人自行承担相关责任，由此产生的问题也不影响拍卖成交价格及拍卖费用。

（7）、标的现场存在诸多非卖资产（如产成品、纸箱、小电扇等），买受人不得拿取、破坏场地内任何非卖资产，也不得少拿拍卖范围内的低值资产，否则委托人将依法追究违约买受人的法律责任。

（8）、买受人按期完成标的装运（含标的遗留垃圾），经委托人现场验收同意，方可无息退还履约保证金（扣除违约处罚的部分）。

（9）委托人及拍卖人不提供标的销售发票，如买受人需要发票，须自行办理且费用自理。

（10）、标的移交前产生的欠费等按照《破产法》相关规定执行。

（二）、本次拍卖是经法定公告期和展示期后才举行的，就拍卖标的物已知及可能存在的瑕疵已在本次拍卖资料中作了详尽的说明。委托人、拍卖人对拍卖标的所作的说明（含文字、图片、清单等）仅供竞买人参考，不构成对标的的任何担保。所以请竞买人在拍卖前必须仔细审查拍卖标的，调查是否存在瑕疵，认真研究查看所竞买标的的实际情况，并请亲临展示现场，实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认。

      三、竞买人已认真、仔细阅读该《竞买须知》，对其意思表示已清楚明白，同意接受标的的现状和一切已知及未知的瑕疵，并愿意对自己的竞买行为承担法律责任。

四、本次拍卖相关文件（含公告、须知等）以竞价时版本为准。

铜陵市阳光拍卖有限责任公司

 2022年10月21日